

Compte rendu réunion Chasse au Gaspi du 21 novembre 2015

Chez Raphaëlle et Dana, dans le Pays d'Aix

Nous étions 6 en tout pour cette première réunion du genre, notre but : aider nos hôtes à faire des économies d'énergie.

Contexte :

Raphaëlle et Dana ont investi cette grande maison (340 m²) en 1993. C'est une propriété d'origine familiale avec plusieurs bâtiments rajoutés dont les plus anciens dates des années 1920. Elle comprend aussi 2 chambres d'hôtes.

Historiques des économies d'énergies mises en place :

Chauffage / Isolation

En 1993 la facture du chauffage au fioul était de 4000 € / an, la facture d'électricité , 2000 € / an.

1999 : les propriétaires ont remplacé les radiateurs en aluminium par des radiateurs en fonte.

2009 : nouvelles aides et crédits d'impôts pour travaux d'améliorations, remplacement de la chaudière fioul par une chaudière mixte granulées de bois / panneaux solaire thermique.

2010 : isolation des combles et remplacement des fenêtres anciennes par des doubles vitrages

Résultat : facture de chauffage = 1800 € / an (6T de granulés)

Situation actuelle :

Travaux d'isolation restant à faire : isolation certains murs extérieurs, doubles vitrages.



Nos appareils de mesure de consommation électrique

Electricité

Facture d'électricité 2014: 1500 €

Nous avons montré aux propriétaires comment utiliser le compteur ERDF comme appareil de mesure de la consommation instantanée de l'habitation. A 11h30 nous avons relevé un affichage de consommation instantanée de 900 W. Cela nous a surpris car aucun appareil de puissance n'est en marche. Les propriétaires vont donc procéder a des tests coupure/allumage des appareils électriques pour déterminer de quels appareils proviennent ces consommations. Nous attendons leurs résultats pour continuer avec eux la réflexion sur les économies d'électricité et étudier/calculer avec eux la rentabilité d'investissement dans des appareils électriques plus performants.

Transport :

Les propriétaires comptent utiliser plus souvent le vélo pour les déplacements locaux dès que la route qui mène à leur propriété sera aménagée avec une piste cyclable. Cette route est actuellement étroite et une forte circulation automobile rend dangereux l'usage du vélo.

Jardin

Les propriétaires jardinent depuis de nombreuse années. Leur terrain est une plaine fertile. Ils ont toujours obtenu de bonnes récoltes. Des essais en permaculture sont effectués depuis 2 ans mais les résultats ne sont pas à la hauteur des attentes. Nous conseillons aux propriétaire de se rapprocher des animateurs de différents jardins en permaculture du Pays d'Aix pour avoir leur avis et conseils sur ce sujet.